

# Feuille de route de la chaîne de valeur du bois massif de l'Ontario

Rapport final  
31 mars 2021

© 2020 Forest Economic Advisors, LLC.

Ontario



# Sommaire

- En réponse aux retards dans la productivité et à la rareté de la main-d'œuvre qualifiée, l'industrie mondiale de la construction s'éloigne des chantiers de construction traditionnels pour se tourner vers les usines qui produisent des composants, éléments et modules de bâtiment préfabriqués. Les chantiers de construction se transforment en sites d'assemblage. C'est l'avenir de la construction.
- Le bois massif, une forme de construction préfabriquée, fait partie intégrante de cette transformation. La part du marché du bois massif en Amérique du Nord connaît une croissance exponentielle qui ne montre aucun signe de ralentissement. Le Canada est l'un des chefs de file mondiaux dans cette nouvelle industrie.
- Le bois massif requiert plus que l'encollage et le pressage de pièces de bois d'œuvre ensemble. Il évolue pour devenir un système de fabrication hors site qui attire des investissements d'entreprises parmi les plus importantes du monde. Comme la construction représente la plus importante industrie du monde (11 billions \$ US), la construction préfabriquée pourrait un jour rivaliser avec l'industrie automobile en matière de valeur ajoutée.
- En ce qui concerne la durabilité, le bois massif a une forte avance sur ses concurrents. Contrairement à l'acier et au béton, le bois massif séquestre le carbone. De plus, son poids représente 20 % de celui du béton, ce qui permet un montage plus rapide, des fondations plus petites et un moins grand nombre de camions utilisant du carburant fossile sur le chantier. Le bois massif est la voie menant à la construction durable.
- À titre de chef de file canadien dans le secteur manufacturier, l'Ontario jouit d'une position idéale pour tirer profit de ce débouché en fabrication. Cependant, l'Ontario a actuellement du retard sur la Colombie-Britannique et le Québec, donc il doit accélérer ses efforts.
- L'adoption du bois massif permet plus que d'élargir les marchés pour les produits du bois de l'Ontario. Elle offre de fantastiques possibilités pour l'Ontario d'augmenter la valeur dans la chaîne de valeur entière, des forêts à la construction.
- À la page suivante, nous énumérons les mesures précises que doit prendre l'Ontario pour appuyer son secteur du bois massif.

## Sommaire des recommandations

1. Lancer un programme à deux volets pour augmenter la productivité dans la construction et diminuer les émissions intrinsèques dans la construction.
2. Aller au-delà de la production du bois massif seulement et accroître la valeur en aval.
3. L'Ontario doit accélérer l'approbation et l'adoption du Code national du bâtiment de 2020 et de sa disposition relative à la construction en bois d'œuvre massif encapsulé (CBOME) pour les bâtiments de 12 étages.
4. Appuyer l'amélioration de la formation sur la construction en bois avancée pour l'AIC, les gens de métier et l'industrie de l'assurance.
5. Appuyer les projets de bâtiments de démonstration.
6. Élaborer une étude de cas et des débouchés pour le bois massif qui attireront des investissements de l'industrie ontarienne du bois d'œuvre ainsi que d'autres investisseurs.
7. Établir un point de repère et une mesure officielle de l'évolution de l'utilisation du bois.
8. Soutenir la création de panneaux massifs en bois feuillu (LSL, OSB, bois d'œuvre de feuillus, combinaisons d'éléments en bois feuillu et de bois d'œuvre de résineux).
9. Appuyer la collaboration entre l'industrie forestière et l'industrie de la construction pour la production et l'utilisation de « produits du bois à longue durée utile ».

« Après des décennies de changement relativement lent, il semble qu'un passage à grande échelle à la modularisation — et à la numérisation — va bouleverser l'industrie de la construction et le système général.

Tous les intervenants doivent évaluer cette tendance et son impact et leurs choix stratégiques, pour pouvoir en profiter plutôt que de risquer d'être laissés pour compte. »

– McKinsey & Co.